



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел. / факс (4812)20-55-88/65-44-86

ПРЕДПИСАНИЕ
об устранении выявленных нарушений

«05» декабря 2023 года

№ 0184/07/2023

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений об уведомлении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий _____

Выдано: ООО «Стройизоляция»
(наименование контролируемого лица)

ИНН: 6723008997, ОГРН/ОГРНИП: 1026700888455
(ИНН, ОГРН (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей))

Смоленская обл., г. Гагарин, ул. Гагарина, д. 16А, 215010
(адрес регистрации юридического лица, место жительства (регистрации), контактный телефон)

место (адрес) совершения административного правонарушения:

215010, Смоленская обл., г. Гагарин, ул. Стройотрядовская, д. 10

на основании п. 1 ч. 2 ст. 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

При проведении в период

01 декабря 2023 г.

(указать период проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

контрольного (надзорного) мероприятия

инспекционный визит

(наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании решения от «29» ноября 2023 г. № 323

(реквизиты решения)

составлен акт № 323/90 от «01» декабря 2023 г.

и выявлены нарушения обязательных требований:

№ п/п	Выявленные нарушения обязательных требований с указанием устанавливающего их нормативного акта (наименование и реквизиты акта, номер статьи, части, пункта)	Требования об устранении нарушения обязательных требований	Сроки устранения нарушений обязательных требований
1.	Бетонная отмостка по всему периметру МКД № 10 по ул. Стройотрядовской в г. Гагарин Смоленской области находится в неудовлетворительном состоянии (множественные трещины, местные просадки) Тем самым нарушены п. 1 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290; п. 4.1.7, п. 4.8.10, п. 4.10.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. Постановлением Госстрой РФ от 27.09.2003 № 170)	Выполнить ремонт отмостки	Не позднее 01.08.2024
	Имеются множественные повреждения напольного покрытия (линолеума) в коридорах подъезда с 1 по 9 эт. (разрывы, истирания) Тем самым нарушены п. 12 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	Произвести замену поврежденного линолеума	Не позднее 03.06.2024
	Имеются подтопленные участки подвального помещения грунтовыми водами Тем самым нарушены п. 1 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290; п. 2.6.2 Правил и норм технической эксплуатации	Произвести откачку воды и осушение подвала	Не позднее 29.12.2023

	жилищного фонда (утв. Постановлением Госстрой РФ от 27.09.2003 № 170)		
--	---	--	--

Предписание выдано: 05.12 2023 г. на 2 л.

Предписание выдал

 Лепшаков В.А.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

С предписание ознакомлен и получил на руки:

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Способ направления: _____ « 05 » 12 2023 года
(почта России, электронная почта, ГИС ЖКХ)

Лепшаков В.А.  05.12.2023
(Ф.И.О. должностного лица, проводившего проверку) (подпись) (дата)

